

REMISE ATTENANTE

Permis requis?

Oui.

Quantité:

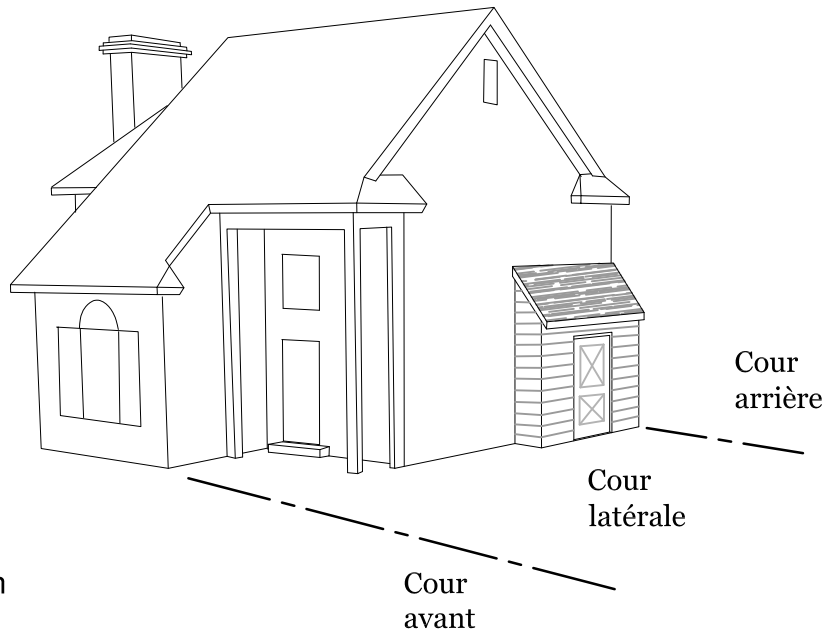
Une seule par bâtiment principal.

Emplacement:

Autorisée dans la cour latérale et la cour arrière.

Distance:

- Être située à une distance minimale des lignes latérales et arrière de 0,6 m lorsque le bâtiment n'a pas d'ouverture dans le mur et de 1,5 m lorsqu'il a une ouverture.



SCÉNARIO COUR LATÉRALE

Dimension:

- Superficie maximale de 25 m².
- Le mur arrière de toute remise attenante doit être situé sur la limite arrière de la cour latérale dans laquelle elle doit être implantée. De plus, sa profondeur maximale ne doit pas excéder la moitié du mur latéral du bâtiment principal.
- L'aire au sol totale pour les tous les bâtiments accessoires équivaut à 100% de l'aire au sol du bâtiment principal pour les bâtiments principaux d'un seul étage et à 150% pour les bâtiments principaux de plus d'un étage.

Hauteur:

- Hauteur maximale de 4,5 m calculée à partir du niveau du sol jusqu'au faite du toit, sans jamais excéder la hauteur du bâtiment principal.
- La porte de la remise doit respecter une hauteur maximale de 3,1 m ainsi qu'une largeur maximale de 1,83 m.

Autre:

- Un toit plat est prohibé.
- Peut être intégrée à un abri d'auto, à condition que le mur arrière soit situé sur la limite arrière de la cour latérale. De plus, sa profondeur maximale ne doit pas excéder la moitié du mur latéral du bâtiment principal situé sous l'abri d'auto.

Pour des informations et des conseils, veuillez prendre contact avec le personnel du Service des permis, inspections et environnement au (819) 372-4625.

Le présent document présente une version simplifiée de certains aspects de la réglementation d'urbanisme, et ce, dans le but d'en faciliter la compréhension. En cas de contradiction entre le présent document et la réglementation en vigueur, cette dernière prévaudra.



Direction Aménagement, gestion et développement durable du territoire
Service des permis, inspections et environnement

4655, rue Saint-Joseph, C.P. 368
Trois-Rivières (Québec) G9A 5H3

(819) 372-4625.