



RÉPERTOIRE DES IMMEUBLES DE LA VILLE DE TROIS-RIVIÈRES AYANT UN STATUT LÉGAL

AMÉNAGEMENT, GESTION ET DÉVELOPPEMENT DURABLE DU TERRITOIRE

Novembre 2017



INDEX

Définitions	3
Biens patrimoniaux classés	4
Biens patrimoniaux cités	11
Sites patrimoniaux	15
Désignation fédérale	26
Liste des biens par adresse	28

DÉFINITION

(EXTRAIT CHAPITRE P-9.002 - LOI SUR LE PATRIMOINE CULTUREL)

Site patrimonial : un lieu, un ensemble d'immeubles ou, dans le cas d'un site patrimonial visé à l'article 58, un territoire qui présente un intérêt pour sa valeur archéologique, architecturale, artistique, emblématique, ethnologique, historique, identitaire, paysagère, scientifique, urbanistique ou technologique.

Immeuble patrimonial : tout bien immeuble qui présente un intérêt pour sa valeur archéologique, architecturale, artistique, emblématique, ethnologique, historique, paysagère, scientifique ou technologique, notamment un bâtiment, une structure, un vestige ou un terrain.

Bien patrimonial : un document, un immeuble, un objet ou un site patrimonial;

Classé = par le gouvernement du Québec

Cité = par la municipalité

BIENS PATRIMONIAUX CLASSÉS

BIEN PATRIMONIAL CLASSÉ

Moulin-Seigneurial-de-Tonnancour

11930, rue Notre-Dame Ouest

Matricule : 6728-00-6067

Classé en 1975

[Fiche : Répertoire du patrimoine culturel du Québec](#)



Ce bien est classé immeuble patrimonial et il fait partie du site patrimonial du Moulin-Seigneurial-de-Tonnancour.

Ancienne prison de Trois-Rivières

842, rue Saint-Pierre

Matricule : 7834-73-1263

Classé en 1978

[Fiche : Répertoire du patrimoine culturel du Québec](#)



Ce bien est classé immeuble patrimonial.

BIEN PATRIMONIAL CLASSÉ

Manoir Boucher-De Niverville

168, rue Bonaventure

Matricule : 7834-62-7219

Classé en 1977

[Fiche : Répertoire du patrimoine culturel du Québec](#)



Ce bien est classé immeuble patrimonial. La protection s'applique au manoir et au terrain. Le manoir Boucher-De Niverville bénéficie d'une aire de protection. Un site archéologique euroquébécois lui est associé.

Maison Hertel-De La Fresnière

802, rue des Ursulines

Matricule : 7834-92-1651

Classé en 2005

[Fiche : Répertoire du patrimoine culturel du Québec](#)



Ce bien est classé immeuble patrimonial. La maison Hertel-De La Fresnière est comprise dans le site patrimonial déclaré de Trois-Rivières.

BIEN PATRIMONIAL CLASSÉ

Maison Georges-De Gannes

834, rue des Ursulines

Matricule : 7834-82-9937

Classé en 1961

[Fiche : Répertoire du patrimoine culturel du Québec](#)



Ce bien est classé immeuble patrimonial. La maison Georges-De Gannes est comprise dans le site patrimonial déclaré de Trois-Rivières.

Manoir de Tonnancour

864, rue des Ursulines

Matricule : 7834-81-0648

Classé en 2005

[Fiche : Répertoire du patrimoine culturel du Québec](#)



Ce bien est classé immeuble patrimonial. La protection s'applique aussi au terrain. Le manoir de Tonnancour est compris dans le site patrimonial déclaré de Trois-Rivières. Un site archéologique est associé au lieu.

BIEN PATRIMONIAL CLASSÉ

Maison Philippe-Verrette

732-734, rue Saint-François-Xavier

Matricule : 7834-47-7672

Classé en 1991

[Fiche : Répertoire du patrimoine culturel du Québec](#)



Ce bien est classé immeuble patrimonial.

Calvaire de Trois-Rivières-Ouest

7882, rue Notre-Dame Ouest

Matricule : 7429-89-3934

Classé en 1983

[Fiche : Répertoire du patrimoine culturel du Québec](#)



Ce bien est classé immeuble patrimonial.

BIEN PATRIMONIAL CLASSÉ

Moulin à vent de Trois-Rivières

3351, boulevard des Forges

Matricule : 7534-87-2905

Classé en 1961

[Fiche : Répertoire du patrimoine culturel du Québec](#)



Ce bien est classé immeuble patrimonial.

Mausolée des Évêques-de-Trois-Rivières

Cimetière Saint-Michel

3400, boulevard des Forges

Matricule : 7535-91-7358

Classé en 2009

[Fiche : Répertoire du patrimoine culturel du Québec](#)



Ce bien est classé immeuble patrimonial. Il est aussi cité immeuble patrimonial.

BIEN PATRIMONIAL CLASSÉ

Cimetière Saint-James

Rue Saint-François-Xavier

Matricule : 7834-64-5478

Classé en 1962

[Fiche : Répertoire du patrimoine culturel du Québec](#)



Ce bien est classé immeuble patrimonial.

Place d'Armes

Rue des Ursulines

Matricule : 7834-81-4119

Classé en 1960

[Fiche : Répertoire du patrimoine culturel du Québec](#)



Ce bien est classé immeuble patrimonial. La place d'Armes est comprise dans le site patrimonial déclaré de Trois-Rivières. Un site archéologique amérindien et euroquébécois important est associé au lieu.

BIEN PATRIMONIAL CLASSÉ

Maison blanche des Ursulines

Rue des Ursulines

Matricule : 7834-93-0831

Classé en 2017

[Fiche : Répertoire du patrimoine culturel du Québec](#)



Ce bien est classé immeuble patrimonial.

BIENS PATRIMONIAUX CITÉS

BIEN PATRIMONIAL CITÉ

Maison Dufresne

2860, chemin du Lac Saint-Pierre

Matricule : 6727-37-9625

Cité en 2001

[Fiche : Répertoire du patrimoine culturel du Québec](#)



Ce bien est cité immeuble patrimonial. La protection s'applique à l'enveloppe extérieure du bâtiment.

Maison Rocheleau (Maison des Jésuites)

555, rue Notre-Dame Est

Matricule : 8136-79-4457

Cité en 2000

[Fiche : Répertoire du patrimoine culturel du Québec](#)



Ce bien est cité immeuble patrimonial. La protection s'applique à l'enveloppe extérieure du bâtiment.

BIEN PATRIMONIAL CITÉ

Édifice Ameau

1266, rue Notre-Dame Centre

Matricule : 7834-61-7812

Cité en 2012

[Fiche : Répertoire du patrimoine culturel du Québec](#)



Ce bien est cité immeuble patrimonial, et est situé dans une aire de protection d'un bien patrimonial classé (Manoir Boucher-De Niverville)

Chapelle funéraire Montour-Malhiot

Cimetière de la Visitation

11900, rue Notre-Dame Ouest

Matricule : 6727-49-3369

Cité en 2007

[Fiche : Répertoire du patrimoine culturel du Québec](#)



Ce bien est cité immeuble patrimonial. La protection s'applique à l'enveloppe extérieure du bâtiment.

BIEN PATRIMONIAL CITÉ

Édifice Lampron

1610, rue Bellefeuille

Matricule : 7734-90-0853

Cité en 2004

[Fiche : Répertoire du patrimoine culturel du Québec](#)



Ce bien est cité immeuble patrimonial. La protection s'applique à l'enveloppe extérieure du bâtiment.

Mausolée des Évêques

Cimetière Saint-Michel

3400, boulevard des Forges

Matricule : 7535-91-7358

Cité en 2007

[Fiche : Répertoire du patrimoine culturel du Québec](#)



Ce bien est aussi classé immeuble patrimonial.

SITES PATRIMONIAUX

SITE PATRIMONIAL

Site patrimonial des Récollets-de-Trois-Rivières

787-811, rue des Ursulines

Matricule : 7834-91-4896

Classé en 2012

[Fiche : Répertoire du patrimoine culturel du Québec](#)



Ce bien est classé immeuble patrimonial. Le site patrimonial des Récollets-de-Trois-Rivières est compris dans le site patrimonial déclaré de Trois-Rivières. Un site inscrit à l'Inventaire des sites archéologiques du Québec est associé à ce lieu.

Site du patrimoine de l'usine de filtration de la Canadian International Paper

200, avenue des Draveurs

Matricule : 7934-27-9351

Cité en 2007

[Fiche : Répertoire du patrimoine culturel du Québec](#)



Ce bien est cité site patrimonial. La protection s'applique aux terrains, aux vestiges ainsi qu'à l'enveloppe extérieure des bâtiments. Un site inscrit à l'Inventaire des sites archéologiques du Québec est associé au lieu.

SITE PATRIMONIAL

Site patrimonial du Moulin-Seigneurial-de-Tonnancour

11930, rue Notre-Dame Ouest

Matricule : 6728-00-6067

Classé en 2006

[Fiche : Répertoire du patrimoine culturel du Québec](#)



Ce bien est classé site patrimonial. La désignation comprend le moulin, la scierie, le bassin, la balustrade, les murs de soutènement, les canaux d'amenée d'eau, la chute et le déversoir. Le moulin seigneurial de Tonnancour est classé immeuble patrimonial.

SITE PATRIMONIAL CITÉ DU CŒUR HISTORIQUE DU SECTEUR DE CAP-DE-LA-MADELEINE - CITÉ EN 2017

Fiche : Répertoire du patrimoine culturel du Québec



626, rue Notre-Dame Est
Ancienne église de Sainte-Marie-Madeleine
Matricule : 8137-90-6235



626, rue Notre-Dame Est
Basilique Notre-Dame-du-Cap
Matricule : 8137-90-6235



572, rue Notre-Dame Est
Maison Reine de des Apôtres
Matricule : 8136-87-0259



555, rue Notre-Dame Est
Maison Rocheleau
Matricule : 8136-87-0259



Rue du Moulin-des-Jésuites
Parc du Moulin
Matricule : 8136-59-4771



626, rue Notre-Dame Est
Jardins du sanctuaire Notre-Dame-du-Cap
Matricule : 8137-90-6235
8136-87-0259

SITE PATRIMONIAL DES URSULINES-DE-TROIS-RIVIÈRES

CLASSÉ EN 2017

Fiche : Répertoire du patrimoine culturel du Québec



725, rue Hart
École normale et externat
Matricule : 7834-94-2935



725, rue Hart
Collège Marie-de-l'Incarnation
Matricule : 7834-94-2935



700-784, rue des Ursulines
Monastère et chapelle des Ursulines
Matricule : 7834-93-0831



700-784, rue des Ursulines
Monastère et chapelle des Ursulines
Matricule : 7834-93-0831



700-784, rue des Ursulines
Monastère et chapelle des Ursulines
Matricule : 7834-93-0831



784, rue des Ursulines
Aile des dortoirs du monastère des Ursulines
Matricule : 7834-93-0831

SITE PATRIMONIAL DE TROIS-RIVIÈRES - DÉCLARÉ EN 1964

Fiche : Répertoire du patrimoine culturel du Québec



864, rue des Ursulines
Manoir de Tonnancour
Matricule : 7834-81-0648



863, rue des Ursulines
Ancien club Saint-Louis
Matricule : 7834-81-6052



857-859, rue des Ursulines
Matricule : 7834-81-7863



852-856, rue des Ursulines
Maison Georges-A.-Gouin
Matricule : 7834-81-4696



849, rue des Ursulines
Matricule : 7834-81-9272



840-844, rue des Ursulines
Matricule : 7834-82-6702

SITE PATRIMONIAL DE TROIS-RIVIÈRES - DÉCLARÉ EN 1964

Fiche : Répertoire du patrimoine culturel du Québec



836, rue des Ursulines
Matricule : 7834-82-7522



835-843, rue des Ursulines
Matricule : 7834-91-0881



834, rue des Ursulines
Maison Georges-De Gannes
Matricule : 7834-82-9937



802, rue des Ursulines
Maison Hertel-De La Fresnière
Matricule: 7834-92-1651



787-811, rue des Ursulines
Site patrimonial des Récollets-de-Trois-Rivières
(Église Saint-James et le Presbytère de l'église Saint-James)
Matricule : 7834-91-4896



SITE PATRIMONIAL DE TROIS-RIVIÈRES - DÉCLARÉ EN 1964

Fiche : Répertoire du patrimoine culturel du Québec



700-784, rue des Ursulines
Monastère des Ursulines
Matricule : 7834-93-0831



693, rue des Ursulines
Maison Ritchie
Matricule : 7934-02-6061



669, rue des Ursulines
Matricule : 7934-02-8088



653, rue des Ursulines
Matricule : 7934-13-0105



1180-1186, terrasse Turcotte
30, rue des Casernes
Matricule : 7834-80-5058



1170-1172, terrasse Turcotte
Matricule : 7834-80-6165

SITE PATRIMONIAL DE TROIS-RIVIÈRES - DÉCLARÉ EN 1964

Fiche : Répertoire du patrimoine culturel du Québec



1160, terrasse Turcotte
Matricule : 7834-80-7085



890, terrasse Turcotte
Matricule : 7834-81-9904



858, terrasse Turcotte
Maison Turcotte
Matricule : 7834-91-1837



897, rue Saint-Pierre
Ancien couvent des Filles de Jésus
Matricule : 7834-71-8173



863-875, rue Saint-Pierre
Matricule : 7834-82-1625



857-859, rue Saint-Pierre
Matricule : 7834-82-3439

SITE PATRIMONIAL DE TROIS-RIVIÈRES - DÉCLARÉ EN 1964

Fiche : Répertoire du patrimoine culturel du Québec



851-853, rue Saint-Pierre
Édifice Labarre
Matricule : 7834-82-4749



833-835, rue Saint-Pierre
Matricule : 7834-82-5461



66-68, rue Saint-Louis
Matricule : 7834-81-7242



58-60, rue Saint-Louis
Matricule : 7834-81-7732



42, rue Saint-Louis
Matricule : 7834-81-8322



154-156, rue Saint-Jean
Matricule : 7834-82-2106

SITE PATRIMONIAL DE TROIS-RIVIÈRES - DÉCLARÉ EN 1964

Fiche : Répertoire du patrimoine culturel du Québec



146, rue Saint-Jean
Matricule : 7834-81-2897



174-190, rue Saint-François-Xavier
Matricule : 7834-82-6299



158, rue Saint-François-Xavier
Matricule : 7834-82-7482



135-143, rue Saint-François-Xavier
Matricule : 7834-82-6447



126-144, rue Saint-François-Xavier
et la maison Saint-François
Matricule : 7834-82-8865



90, rue des Casernes
Maison de Cotret
Matricule : 7834-81-0007

SITE PATRIMONIAL DE TROIS-RIVIÈRES - DÉCLARÉ EN 1964

Fiche : Répertoire du patrimoine culturel du Québec



66-82, rue des Casernes
Appartements Laviolette
Matricule : 7834-81-1900



60, rue des Casernes
Matricule : 7834-80-3185



36-44, rue des Casernes
Matricule : 7834-80-4076

DÉSIGNATION FÉDÉRALE

DÉSIGNATION FÉDÉRALE

Site des Forges du Saint-Maurice

10000, boulevard des Forges

Matricule : 6940-21-2380

Lieu historique national du Canada des Forges-
du-Saint-Maurice – 1919

Loi sur les lieux et monuments historiques (L.R.C. (1985), ch. H-4)

[Fiche : Annuaire des désignations patrimoniales fédérales](#)

[Fiche : Répertoire du patrimoine culturel du Québec](#)



Ancienne Gare de Trois-Rivières

1075, rue Champflour

Matricule : 7734-97-5725

Gare ferroviaire du patrimoine – 1990

Loi sur la protection des gares ferroviaires patrimoniales

R.S.C. 1985, c. 52 (4th Supp.) S.R.C. 1985, ch. 52 (4e suppl.)

[Fiche : Annuaire des désignations patrimoniales fédérales](#)

[Fiche : Répertoire du patrimoine culturel du Québec](#)



LISTE DES BIENS PAR ADRESSE

Bellefeuille, rue, 1610 – Édifice Lampron.....	15
Bonaventure, rue, 168 – Manoir Boucher-De Niverville.....	6
Casernes, rue des, 30	23
Casernes, rue des, 36-44	27
Casernes, rue des, 60	27
Casernes, rue des, 66-82 . – Appartements Laviolette.....	27
Casernes, rue des, 90 – Maison de Cotret.....	26
Champflour, rue, 1075 – Ancienne gare de Trois-Rivières.....	29
Draveurs, avenue des, 200 - Site du patrimoine de l'usine de filtration de la CIP.....	17
Forges, boulevard des, 3351 – Moulin à vent de Trois-Rivières.....	9
Forges, boulevard des, 3400 – Mausolée des Évêques.....	9 et 15
Forges, boulevard des, 10 000 – Site des Forges du St-Maurice.....	29
Hart, rue, 725	20
Lac-Saint-Pierre, chemin du, 2860 – Maison Dufresne	13
Moulin-des-Jésuites, rue – Parc du Moulin (site patrimonial cité).....	19
Notre-Dame Centre, rue, 1266 – Édifice Ameau.....	14
Notre-Dame Est, rue, 555 – Maison Rocheleau.....	13 et 19
Notre-Dame Est, rue, 572 – Maison Reine des Apôtres (site patrimonial cité).....	19
Notre-Dame Est, rue, 626 – Ancienne église de Sainte-Marie-Madeleine (site patrimonial cité).....	19
Notre-Dame Est, rue, 626 – Basilique Notre-Dame-du-Cap (site patrimonial cité).....	19
Notre-Dame Est, rue, 626 – Jardins du sanctuaire Notre-Dame-du-Cap (site patrimonial cité).....	19
Notre-Dame Ouest, rue, 7878 – Calvaire de Trois-Rivières-Ouest.....	8
Notre-Dame Ouest, rue, 11900 – Chapelle funéraire Montour-Malhiot.....	14
Notre-Dame Ouest, rue, 11930 – Moulin-Seigneurial-de-Tonnancour.....	5 et 18
Saint-François-Xavier, rue, 126-144 – Maison Saint-François.....	26
Saint-François-Xavier, rue, 135-143	26
Saint-François-Xavier, rue, 158	26
Saint-François-Xavier, rue, 174-190	26
Saint-François-Xavier, rue, 732-734 – Maison Philippe-Verrette.....	8
Saint-François-Xavier, rue, - Cimetière Saint-James.....	10

LISTE DES BIENS PAR ADRESSE

Saint-Jean, rue, 146	26
Saint-Jean, rue, 154-156	25
Saint-Louis, rue, 42	25
Saint-Louis, rue, 58-60	25
Saint-Louis, rue, 66-68	25
Saint-Pierre, rue, 833-835	22
Saint-Pierre, rue, 842 – Ancienne prison de Trois-Rivières.....	5
Saint-Pierre, rue, 851-853 – Édifice Labarre.....	25
Saint-Pierre, rue, 857-859	24
Saint-Pierre, rue, 863-875	24
Saint-Pierre, rue, 897 – Ancien couvent des Filles de Jésus.....	24
Terrasse Turcotte, 858 – Maison Turcotte.....	24
Terrasse Turcotte, 890	24
Terrasse Turcotte, 1160	24
Terrasse Turcotte, 1170-1172	23
Terrasse Turcotte, 1180–1186	23
Ursulines, rue des, 653	23
Ursulines, rue des, 669	23
Ursulines, rue des, 693 – Maison Ritchie.....	23
Ursulines, rue des, 700-784 – Monastère des Ursulines.....	11, 20 et 22
Ursulines, rue des, 787-811 - Site patrimonial des Récollets-de-Trois-Rivières.....	17 et 22
Ursulines, rue des, 802 – Maison Hertel-De la Fresnière.....	6 et 22
Ursulines, rue des, 834 – Maison Georges-De Gannes.....	22
Ursulines, rue des, 835-843	7 et 22
Ursulines, rue des, 836	22
Ursulines, rue des, 840-844	22
Ursulines, rue des, 849	21
Ursulines, rue des, 852-856 – Maison Georges-A.-Gouin.....	21
Ursulines, rue des, 857-859	21
Ursulines, rue des, 863 – Ancien club Saint-Louis.....	21
Ursulines, rue des, 864 – Manoir de Tonnancour.....	21
Ursulines, rue des, - Place d’Armes	7 et 21